

PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO AFFERENTE ALL’ENERGIA TERMICA E ALL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC) MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016. CUP: D29I22000400004. CIG: 9406609350

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 07/11/2022

L'anno 2022, il giorno 07 (sette) del mese di novembre, alle ore 17:00 si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, alla verifica della ricezione delle offerte collocate sul Sistema per gare telematiche "SATER";

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 716 del 12/09/2022 del Comune di Castel San Giovanni (PC), il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni (PC), ha disposto l'indizione di una procedura selettiva per l'individuazione (mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio afferente all'energia termica e all'efficientamento energetico degli edifici del Comune di Castel San Giovanni (PC) per la durata di 15 anni; demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA), ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia e registrata al n. 19 del 17/01/2022;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo Schema Bando di gara e lo Schema di Disciplinare di gara;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 112 del 26/09/2022, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016; sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016 in data 26/09/2022, sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia, nella sezione "Bandi SUA", su SITAR-ER e all'Albo pretorio del sito del Comune di Castel San Giovanni;
- il valore a base di gara è pari a € 4.957.517,00, oltre all'IVA di legge;
- il bando di gara fissava i termini per la presentazione delle offerte nelle ore 18:00 del 04/11/2022, mentre la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte era fissata alle ore 10:00 del 07/11/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara prende atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuta n° 1 offerta, presentata dal soggetto Promotore, di seguito elencato:

1. SIRAM S.p.A. con sede in Milano - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 da SIRAM S.p.A. con sede in Milano - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 (CF/PI 08786190150), in data 24/10/2018

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e che non sono state rilevate annotazioni immediatamente interdittive.

La Presidente del seggio dispone di procedere all'apertura della busta "Documentazione Amministrativa" dell'operatore economico concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa il seggio di gara rileva che il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine speciali richiesti quale condizione per la partecipazione, in particolare il concorrente è in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OS28 in VIII classifica, per la categoria scorporata OS30 in classifica VIII e per la categoria scorporata OG1 in classifica VIII, e dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 1 dell'art. 8.3 del Disciplinare di gara.

In relazione ai requisiti richiesti per il progettista, il concorrente indica, quale società di progettazione esterna qualificata, la Società di ingegneria "Restart Engineering S.r.l.", il cui legale rappresentante, Per Ind. Simone Bellini, sottoscrive la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara.

Il seggio di gara sottopone al Responsabile Unico del Procedimento le dichiarazioni rese a corredo del DGUE dall'operatore economico, per le valutazioni di competenza in merito alla sussistenza dei requisiti di moralità professionale ai sensi del quinto, settimo e ottavo comma dell'art. 80 del Codice dei contratti pubblici.

L'ammissione del concorrente in esame alle successive fasi di gara viene pertanto sospesa fino all'esito delle valutazioni da parte del Responsabile Unico del Procedimento. All'operatore viene assegnato lo stato di **ammesso con riserva**.

La seduta pubblica si conclude alle ore 18:26.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Viviana Arena – Segretario verbalizzante _____

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 03/02/2023